

**TRIBUNALE DI TREVISO**

Seconda Sezione Civile

N. 10/2024 R.G.E.

**- ORDINANZA DI VENDITA DELEGATA -**

Il Giudice dell'Esecuzione,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 29/01/2026;

richiamata l'ordinanza di assegnazione di beni in natura, depositata il 21/10/2025;

ritenuto che debba essere disposta la vendita del compendio pignorato con delega delle operazioni ex art. 591-bis c.p.c.;

dispone

la vendita dei beni, identificati quali Lotto 2 nella relazione di stima dell'esperto Geom. Paolo Silvestrin depositata in data 24/04/2025, al prezzo indicato in perizia, tenendo conto della suddetta ordinanza 21/10/2025 e di quanto richiesto dal creditore procedente all'udienza del 29/01/2026;

delega

per le operazioni di vendita, per provvedere sulle eventuali domande di assegnazione e per le attività di predisposizione del decreto di trasferimento e di formazione del progetto di distribuzione, siccome previste dall'art. 591-bis c.p.c.,

**il Dott. Nicolò Ciani Bassetti;**

dispone

che non siano eseguite inserzioni pubblicitarie sui quotidiani, salvo diversa richiesta tempestivamente formulata dai creditori;

dispone

che il fondo spese del professionista delegato e le successive spese di procedura siano anticipate dal creditore onerato delle spese della procedura.

Per il resto il delegato si atterrà a quanto previsto dall'art. 591-bis c.p.c. e dalla vigente circolare contenente le "Disposizioni sulle vendite immobiliari delegate", inserita nel fascicolo telematico e pubblicata sui siti "[www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it)" e "[www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)".

Si comunichi alle parti e al professionista delegato alla vendita a cura della Cancelleria, anche a mezzo fax o posta elettronica.

Treviso, 03/02/2026.

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott. Leonardo Bianco